

IO 53541

Código: GDI-GPD-P029
Versión: 07
Vigencia: 23 de septiembre de 2015
Cero FOLIA: 188320

Objeto de la reunión:		OPERATIVO IVC - OBRAS Y HABITAMIENTOS													
Fecha:		VIERNES, 13 DE FEBRERO DE 2026													
Lugar:		212 VENEZIA													
Dependencia:		ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO													
Hora de inicio:		9 AM		Hora de finalización:		12:30 PM		Modalidad:		☒ Presencial ☐ Virtual ☐ Telefónica ☐ Mixta					
Nombre del Responsable:		JOSE ANTONIO CAUZE V.													
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD	DEPENDENCIA	CARGO								CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
						ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNOLÓGICO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB		
E	19416530	JOSE ANTONIO CAUZE VERABLIA	AB0680	A.L.T-	AGPJ-IVC		X						X	310334747	
C	1016008254	Gran Morales G	—	FDLT	IVC		X						X	g.m.morales@gob.gov.co bogota.gov.co	
CC	1110487930	Lady Tatiana Aguirre H.	N/A	FDLT	SCCCT								X	3105653114	
CC	1073547809	Santiago Rueda	- 0 -	ALT	Sag								X	3224596437	
CC	91234049	Vincentino Lopez	—	ALT	AGPS-IVC		X		X					3006168179	
CC	52783313	SARAI MARIA ABARCA	- 11 -	SDG	DGP-IVC		X						X	3105637082	
CC	80804915	Diego Quiroga	- 0 -	SDG	DGP-IVC		X						X	3152282911	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobmedbogota.gov.co y su teléfono de atención es 3307000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para fines estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver GDI-MDGE Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en <https://gub.gobmedbogota.gov.co/consumo/sistema-integrado-de-gestiones-sig>

A los 12 días del mes de Febrero de 2026, el Despacho en ejercicio de las atribuciones conferidas en el Decreto 1421 de 1993 Art. 86°, Ley 1801 de 2016 Art. 87°, 90° y 92° y siguientes, Acuerdo 735 de 2019 se practica diligencia de verificación constatando lo siguiente:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: NO TIENE

NOMBRE DEL PROPIETARIO / REPRESENTANTE LEGAL: FRANKLIN MONROY
DAVILA

DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN TIPO CC No. 1.050.719.597

DIRECCIÓN: CALLE 53 A SUR # 28-84 LOCAL

BARRIO: SAN VICENTE FERIA LOCALIDAD TUNJUELO

ACTIVIDAD DESARROLLADA AL MOMENTO DE LA VISITA (CÓDIGO Y/O DESCRIPCIÓN):
LOCAL EN QUE REALIZA HORNAMENTACIÓN Y PINTURA
DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS ELABORADAS

DOCUMENTOS EXHIBIDOS:

DERECHOS DE AUTOR ACTUALIZADO (SI (NO))

CÁMARA DE COMERCIO (NÚMERO): NO TIENE

REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI APLICA, VIGENCIA Y NÚMERO DE REGISTRO):

NO APLICA

ACTIVIDAD DECLARADA EN CÁMARA DE COMERCIO (CODIGO Y/O DESCRIPCION):

NO ESTA DECLARADA EN CÁMARA COMERCIO

OBSERVACIONES: EL COMERCIANTE MANIFIESTA QUE EL NEGOCIO
FUNCIONA HACE 5 MESES Y QUE SE ENCUENTRA TAMBIÉN
LOS DOCUMENTOS DEL MISMO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS DE LEY: NO CUMPLE

MEDICINA CORRECTIVA (CÓDIGO Y/O DESCRIPCIÓN): SE LE HIZO LA
CIRUGÍA DE LA VENTRÍCULO Y SE LE HIZO LA
CIRUGÍA DE LA TUBERÍA Y SE LE HIZO LA
CIRUGÍA DE LA TUBERÍA Y SE LE HIZO LA
CIRUGÍA DE LA TUBERÍA Y SE LE HIZO LA

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se da por terminada una vez leída ya probada por los que en ella intervinieron.

Alcalde (sa) Local
(Nombre y Cédula)

Ministerio Público
(Nombre y Cédula)

Señor Armando Cruz V.
Delegado o responsable
Grupo de Gestión Jurídica Alcaldía Local
(Nombre y Cédula)

Delegado Estación de Policía
(Nombre y Cédula)

Sandra Milano

Delegado o responsable Secretaría Distrital de Gobierno
(Nombre y Cedula)

Hospital de: _____

Otras Entidades: _____

Quien atendió la visita: _____

Firma: Stavros Moray

Nombre: François monper

CC No.: 1050719547

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

10:30 AM

- ① VIERNES 13 DE FEBRERO DE 2026, SE REALIZA VISITA AL PASEO DE LA NOMENCLATURA CALLE 53 A # 20-04 BARCO SAN VICENTE FERIA DE CA COCAZADO DE TUNJUELITO EVIDENCIANDO QUE SE ENCONTRABA CERRADO. TRANSCURRIDOS 15 MINUTOS DE LA VISITA ARRIBA A LA DIRECCION EL FRANKLIN MONROE DAVILA QUIEN MANIFIESTA SER EL PROPIETARIO DEL LOCAL DONDE SE ENCONTRA EL PASEO DE LA NOMENCLATURA, AL REQUERIRSE LA DOCUMENTACION MANIFIESTA NO TENERLA PUES LLEVA POCO TIEMPO EN EL LUGAR DONDE LLEGA, DICE QUE LAS SOLDADORAS Y PINTORES DE LAS MURALLAS LAS HACE DENTRO DEL LOCAL QUE FUNCIONA DESDE LAS 5 O 6 PM DESDE HACE MAS O MENOS 5 MESES.
- SE LEVANTA CON EL COMERCIANTE EL ACTA DE OPERATIVO INSPECCION Y VIGILANCIA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS CON EL PROPIETARIO DEL PASADIZO DE HOMANUENTACION SIN RAZON SOCIAL NI MATRICULA DE CAMARA DE COMERCIO

- ② CALLE 53 SUR # 20-69 B. SAN VICENTE 2025-5630121623 - 2025-5610102252. COMPAÑIA HERMANA 2. OBRERO L.C. 25-30-53 DEL 21-10-2025 OBRERA NUEVA PROMOCION TOTAL PARA CONSTRUCCION DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR. NO HAN EJECUTADO LA LICENCIA

- ③ CALLE 52 SUR # 20-36 B. SAN VICENTE. 5687. 19/2025 DESESTIMADO SOLICITUD DE LICENCIA 2025-5630121623 - 2025-5610102252 LA COMPAÑIA HAN 2 INFORMAS DE SESTIMADO DE SOLICITUD DE LICENCIA CON

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
	OBRERA PUNTO DE VERIFICACION CONSTRUCCION CON ESTRUCTURA ACOTICADA Y PASEO DE ENTRADA DE PRIMERA NIVEL CON ENGRABE CON PASEO VECINO		28-50
	SE OBRERA CERRAMIENTO TRANSICION EN CALLE 52 Y PASADIZO 1.5 m		
	SE OBRERA PASEO SIN PASEO DE 100 PASEO NO TIENE LICENCIA DE CONSTRUCCION. SE RECOMIENDA REUNIR A INSPECCIONES DE POLICIA.		
	HERRAN SIEDA MAESTRO DE LA OBRERA OFICIAL DE OBRERA A CARGO.		
	00746733		

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede marcar el registro de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formalización.

NOTA 2: Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar las acciones y los compromisos de la reunión.

④ SE PIDE PÉCULA POR NO HABER EJECUTADO LA LICENCIA CALLE 527 SUR
28-55 B. SAN VICENTE FERRER PARA GRAN ESCALA COMERCIAL
2025-5630106623 2025-5610089902 C. U. 2. INFORME DE L. C.
11001-2-253126. DEL 12 SEPT. 2025. EN LA MODIFICACIÓN DE
MODIFICACIÓN Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURACIÓN 2 PISOS
Y PARA USO COMERCIAL Y SEAN BÁSICOS SE OBSERVA BAJO
MANTENIMIENTO DE 2 PISOS CON ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TIPO
FARMACIA, ~~SE OBSERVA~~ NO SE HA EJECUTADO

RA,
⑤ LICENCIA SUBDIVISIÓN MODIFICACIÓN RECONSTRUCCIÓN CALLE 510 # 28-53
2025-561000760-2 C. U. 3. CONCEDE L. C. 5 SEP. 27 EN 6/2025
11001-3-25-0202 DESENGLOBE ESTRUCTURACIÓN 2 PISOS
SE OBSERVA BAJO MANTENIMIENTO CON MODIFICACIÓN MANTENIMIENTO
SIN OBRAS EN EJECUCIÓN,

Network: 13/02/2026 10:26:19 a. m. COT

Local: 13/02/2026 10:26:17 a. m. COT

4°34'48,45"N 74°8'18,768"W

28-84 Calle 53a Sur

Tunjuelito

Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 10:37:47 a. m. COT

Local: 13/02/2026 10:37:45 a. m. COT

4°34'48,672"N 74°8'18,552"W

53-44 Carrera 29

Tunjuelito

Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 10:37:32 a. m. COT
Local: 13/02/2026 10:37:31 a. m. COT
4°34'48,732"N 74°8'18,636"W
53-44 Carrera 29
Tunjuelito
Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 10:37:15 a. m. COT
Local: 13/02/2026 10:37:13 a. m. COT
4°34'48,66"N 74°8'18,714"W
28-84 Calle 53a Sur
Tunjuelito
Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 11:04:41 a. m. COT

Local: 13/02/2026 11:04:39 a. m. COT

4°34'48,588"N 74°8'17,01"W

28-95 Calle 53a Sur

Tunjuelito

Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 11:30:08 a. m. COT

Local: 13/02/2026 11:30:06 a. m. COT

4°34'47,598"N 74°8'16,638"W

28-47 Calle 53 Sur

Tunjuelito

Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 11:30:11 a. m. COT

Local: 13/02/2026 11:30:09 a. m. COT

4°34'47,622"N 74°8'16,614"W

28-47 Calle 53 Sur

Tunjuelito

Bogotá, D.C.



Network: 13/02/2026 11:36:41 a. m. COT

Local: 13/02/2026 11:36:39 a. m. COT

4°34'49,566"N 74°8'13,788"W

2870 Diagonal 52a Sur

Tunjuelito

Bogotá



La Gran Feria Campesina

La Llave de la Economía

SE ARRIENDA LOCAL DEL PRIMER PISO
AREA 350 M2.
INFORMES: 3108722726



Network: 13/02/2026 11:49:28 a. m. COT

Local: 13/02/2026 11:49:26 a. m. COT

4°34'55,68"N 74°8'6,036"W

28-53 Diagonal 51a Sur

Tunjuelito

Bogotá, D.C.





SECRETARÍA DE
GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-P029
Versión: 07
Vigencia: 25 de septiembre de 2025
Caso HOLA: 188520

Objeto de la reunión:	Operativo IUC OBRAS Y URBANISMO														
Fecha:	Febrero 20-2026														
Lugar:	Alcaldía Local de Tunjuelito														
Dependencia:	Área de Gestión Policial-IUC														
Horario:	Hora de inicio: 9:00 am Hora de finalización: 11:30 am														
Modalidad:	☒ Presencial ☐ Virtual ☐ Telefónica ☐ Mixta														
Nombre del Responsable:	Fernanda Cardenas														
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD	DEPENDENCIA	CARGO						TIPO DE VINCULACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA	
						ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA				PROVISIONAL
CC	52490992	Fernanda Cardenas		ALT	AGP-IUC			X					X	3115467038	
CC	79594543	CARLOS RODRIGUEZ		ALT	RSCCC								X	3138169672	477
CC	162510976	Comilio Hidalgo	-a	ALT	RSCCC								X	3118497836	
CC	99962596	Edisson F. Gutierrez	-o-	SDG	SDP			X					X	316044912	
C	1016008259	Gina Morales	-o-	FDLT	IUC			X					X	gina.morales@gobibogota.gov.co	
CC	91234097	Virgilio Pareda		ALT	AGP-IUC			X		X				3006168179	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1561 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobibogota.gov.co y su teléfono de atención es 3367000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver LEC-MERU Manual de Atención Ciudadana y Profesional para personas con discapacidad, disponible en <http://gobibogota.gov.co/contenidos/sistema-atencion-de-gestion-sdg>

Bogotá, D.C.



Network: 20/02/2026 9:55:52 a. m. COT

Local: 20/02/2026 9:55:50 a. m. COT

4°33'19,62"N 74°7'23,658"W

53-58 Carrera 7a

Tunjuelito

Bogotá, D.C.

ARQ. GERMÁN MORENO GALINDO
CURADOR URBANO N°2
BOGOTÁ D.C.

INFORMA QUE:

ACTO ADMINISTRATIVO N°11001-2-25-0741
RODRIGUEZ GONZALES JOSE JAVIER
24-FEBRERO-2025
14-MARZO-2025

PROPIETARIOS:
FECHA EXPEDICIÓN:
FECHA DE EJECUTORIA:
DIRECCIÓN:
VIGENCIA:
TIPO SOLICITUD:
MODALIDADES:
USOS:
ÁREA M2:
ALTURA EN PISOS:
N. ESTACIONAMIENTOS
N. UNIDADES
ESCALA

CARRERA 7A 53-58 SUR
3 AÑOS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y PH
VIVIENDA-MULTIFAMILIAR
779,29 M2
4 PISOS
8 PARQUEADEROS
9 UNIDADES
NO APLICA

Network: 20/02/2026 10:10:25 a. m. COT
Local: 20/02/2026 10:10:24 a. m. COT
4°33'34,818"N 74°7'32,844"W
11B-49 Calle 53 Sur
Tunjuelito
Bogotá, D.C.



Network: 20/02/2026 10:28:39 a. m. COT
Local: 20/02/2026 10:28:37 a. m. COT
4°33'45,546"N 74°7'33,546"W
12D-29 Calle 51 Sur
Tunjuelito
Bogotá, D.C.

